



Małopolskie Stowarzyszenie  
Rzeczników Majątkowych



adres: 30-045 Kraków, ul. Królewska 1, tel./fax (0-12) 632-36-44, czynne: pon. - pt. od 13 do 17  
nr konta: PKO BP I o/Kraków 90 1020 2892 0000 5902 0147 3958 | NIP 677-16-90-098 | e-mail: [msrm@pro.onet.pl](mailto:msrm@pro.onet.pl)

## zaprasza na

# SZKOLENIE

14-15 maja 2010 r., Krynica

Temat:

"Wybrane elementy stosowania  
podjęcia dochodowego w świetle  
Powszechnych Krajowych Zasad  
Wyceny+

Prowadzący:

prof. zw. dr hab. Ewa Kucharska - Stasiak  
dr inż. Zdzisława Ledzion - Trojanowska

Hotel Krynica \*\*\*\*

ul. Park Sportowy 3

33-380 Krynica Zdrój

tel. +48 (018) 473 71 09

fax +48 (018) 473 71 10 [www.hotelkrynica.eu](http://www.hotelkrynica.eu)

Szkolenie ma charakter wykładów popartych przykładami. Prowadzone jest przez dwóch wykładowców, co pozwoli na kontakt z uczestnikami i będzie wyjątkowo cenne, ponieważ wyjątkowo nie pojawią się podczas rozwiązania zadań. Treści przykładów zostaną przesłane uczestnikom przed szkoleniem, co umożliwi przygotowanie pytań do wykładowców.

Szczegółowy program szkolenia:

- Wartość rynkowa a wartość indywidualna
- Analiza danych rynkowych
- Dochód - podjęcie, zasady obliczania
- Dochód a wartość
- Stopa zwrotu - podjęcie, struktura, metody ustalania
- Przykłady wycen
  1. Wycena nieruchomości biurowej
  2. Wycena nieruchomości o charakterze wielofunkcyjnym
  3. Wycena nieruchomości obciążonej umową na czas określony
  4. Wycena nieruchomości przy zastosowaniu najkorzystniejszego sposobu wykorzystania

Koszt szkolenia dla członków MSRM - 480 zł

Koszt szkolenia dla członków PFSRM - 580 zł

Koszt szkolenia dla niesfederowanych - 800 zł

Przypominamy, iż faktury będą wystawiane wyłącznie na firmę, czy też osobę wpłacającą pieniądze na konto nr 90 1020 2892 0000 5902 0147 3958.

Płatność do 30 kwietnia br. na konto Stowarzyszenia. Rezygnacje wraz ze zwrotem wpłaty realizowane będą do 7 maja br.

W ramach odpłatności: wyżywienie /bez niadania w dniu przyjazdu/, nocleg, przerwy kawowe. Szczegółowy program szkolenia zostanie rozesłany do uczestników wraz z materiałami szkoleniowymi.